

## TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. DA APRESENTAÇÃO E FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

O Ordenador de Despesa da Secretaria da Educação, apresenta o Termo de Referência visando REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA IN LOCO, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS DIVERSAS, FORNECIMENTO DE GÁS, INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO DE CENTRAIS DE AR-CONDICIONADO, PARA ATENDER AS DEMANDAS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO DE TAUÁ-CE, e determina as normas e condições gerais para elaboração de edital e suas minutas.

- a) A Licitação fundamentar-se-á nas Leis;
- b) Lei Federal nº 10.520/02 e suas alterações;
- c) Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações;
- d) Decreto nº 10.024/2019;
- e) Lei Complementar nº 123/2006 e suas alterações; e
- f) Decreto Municipal de nº 0121002/2019

### 2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

2.1. A presente contratação tem como premissa básica:

2.1.1. A Contratação visa à realização dos serviços previstos no item 6, deste termo de referência, cujo objetivo é proporcionar conforto térmico, ambiental e saúde ocupacional dos alunos e servidores das unidades escolares municipais localizadas na sede e distritos de município de Tauá, bem como unidades administrativas vinculadas à Secretaria da Educação.

2.1.2. Considerando que o clima na cidade de Tauá é demasiadamente quente, a alternativa mais viável para amenizar o calor é a instalação de condicionadores de ar adequados para os ambientes. Os ambientes escolares de trabalho e atendimento ao público tornam-se insuportáveis sem os devidos condicionadores de ar implantados e funcionando.

2.2.3. Além do prejuízo humano, uma climatização ineficiente pode danificar equipamentos eletrônicos. Sendo assim, a temperatura deve estar sempre de acordo com as especificações técnicas para o perfeito funcionamento desses componentes. Tais equipamentos são indispensáveis às atividades meio e fim das unidades pertencentes à Secretaria da Educação. Portanto, é imprescindível a conservação e manutenção periódica desses equipamentos.

### 3. DO MODO DE DISPUTA

MODO DE DISPUTA: ABERTO

### 4. MODALIDADE DA LICITAÇÃO:

Pregão Eletrônico (MENOR PREÇO POR LOTE)

### 5. ÓRGÃO GERENCIADOR

Secretaria da Educação – SME;

### 6. DAS ESPECIFICAÇÕES, QUANTITATIVOS E VALOR ESTIMADO DO OBJETO

6.1. Os preços de referência ora apresentados foram estimados tendo como base as pesquisas prévias de preços realizadas junto às empresas do ramo de atividade pertinente com o objeto em apreço, partes integrantes deste processo.



6.2 Os serviços de instalação e manutenção, previstos no item 6.4 do presente Termo de Referência, **deverão ser executados diretamente pelo prestador/fornecedor vencedor, não podendo, em nenhuma hipótese, serem cedidos ou subcontratados, inclusive, a responsabilidade pela correta operacionalização e compatibilidade na troca de peças e componentes e o retorno à normalidade operacional do equipamento é do licitante vencedor.** Nesse sentido, havendo danos na peça trocada, por erro, negligência no manuseio, imperícia ou falta de planejamento das ações preventivas nesta operação, será de sua total responsabilidade a aquisição e reposição de um novo item sem ônus para o Contratante.

6.3. O licitante vencedor, no período de vigência Contratual, **terá 24 horas**, após recebimento da ordem de compras, para sanar os problemas e/ou apresentar um relatório de situação do equipamento, enviando técnicos aos locais indicados pela Secretaria da Educação, pois trata-se de serviços essenciais no ambiente de trabalho, seja sala de aula ou setor administrativo da Secretaria da Educação.

6.4 As especificações dos fornecimentos serviços estão especificadas na tabela a seguir.

LOTE I - FORNECIMENTO DE PEÇAS					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	FORNECIMENTO DE CONTROLE REMOTO UNIVERSAL PARA CENTRAL DE ARCONDICIONADO	UND	25,00	R\$ 95,00	R\$ 2.375,00
2	FORNECIMENTO E COMPLETAGEM OU REPOSIÇÃO TOTAL DE GÁS REFRIGERANTE R22, QUILOGRAMA	UND	35,00	R\$ 196,66	R\$ 6.883,10
3	FORNECIMENTO E COMPLETAGEM OU REPOSIÇÃO TOTAL DE GÁS REFRIGERANTE R410A, QUILOGRAMA	UND	55,00	R\$ 205,00	R\$ 11.275,00
4	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITADOR DE EVAPORADOR EM PIS-TETO COM CAPACIDADE DE 36.000 A 48.000 BTU'S	UND	3,00	R\$ 85,00	R\$ 255,00
5	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITADOR DE EVAPORADOR EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 A 30.000 BTU'S	UND	55,00	R\$ 71,00	R\$ 3.905,00
6	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITADOR DE EVAPORADOR EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 7.000 A 12.000 BTU'S	UND	35,00	R\$ 72,66	R\$ 2.543,10
7	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITADOR DE CONDENSADOR EM PISO-TETO COM CAPACIDADE DE 36.000 A 48.000 BTU'S	UND	5,00	R\$ 196,66	R\$ 983,30
8	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITADOR DE CONDENSADOR EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 A 30.000 BTU'S	UND	60,00	R\$ 111,00	R\$ 6.660,00
9	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITADOR DE CONDENSADOR EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 7.000 A 12.000 BTU'S	UND	40,00	R\$ 101,00	R\$ 4.040,00
10	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR EM PISO-TETO COM CAPACIDADE DE 36.000 A 48.000 BTU'S	UND	2,00	R\$ 3.583,33	R\$ 7.166,66
11	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 A 30.000 BTU'S	UND	45,00	R\$ 1.883,33	R\$ 84.749,85
12	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 7.000 A 12.000 BTU'S	UND	35,00	R\$ 1.280,00	R\$ 44.800,00



13	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR DE VENTILADOR EM PISO-TETO COM CAPACIDADE DE 36.000 A 48.000 BTU'S	UND	5,00	R\$ 1.146,66	R\$ 5.733,30
14	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR DE VENTILADOR EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 A 30.000 BTU'S	UND	45,00	R\$ 693,33	R\$ 31.199,85
15	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR DE VENTILADOR EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 7.000 A 12.000 BTU'S	UND	15,00	R\$ 576,66	R\$ 8.649,90
16	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA DA EVAPORADORA EM PISO - TETO COM CAPACIDADE DE 36.000 A 48.000 BTU'S	UND	3,00	R\$ 960,00	R\$ 2.880,00
17	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA DA EVAPORADORA EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 A 30.000 BTU'S	UND	35,00	R\$ 610,00	R\$ 21.350,00
18	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA DA EVAPORADORA EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 7.000 A 12.000 BTU'S	UND	20,00	R\$ 388,33	R\$ 7.766,60
19	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE SERPENTINA EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 A 30.000 BTU'S	UND	25,00	R\$ 1.576,66	R\$ 39.416,50
20	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE SERPENTINA EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 7.000 A 12.000 BTU'S	UND	15,00	R\$ 1.313,33	R\$ 19.699,95
21	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DO DISPLAY EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 A 30.000 BTU'S	UND	55,00	R\$ 198,33	R\$ 10.908,15
22	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DO DISPLAY EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 7.000 A 12.000 BTU'S	UND	40,00	R\$ 165,00	R\$ 6.600,00
23	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DO SENSOR DE DEGELO EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 7.000 A 12.000 BTU'S	UND	30,00	R\$ 113,33	R\$ 3.399,90
24	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DO SENSOR DE DEGELO EM PISO-TETO COM CAPACIDADE DE 36.000 A 48.000 BTU'S	UND	5,00	R\$ 120,00	R\$ 600,00
25	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DO SENSOR DE DEGELO EM SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 A 30.000 BTU'S	UND	30,00	R\$ 120,00	R\$ 3.600,00
26	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DO SENSOR EM PISO - TETO COM CAPACIDADE DE 36.000 A 48.000 BTU'S	UND	3,00	R\$ 166,66	R\$ 499,98

LOTE II - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE ARCONDICIONADO TIPO SPLIT DE 9.000 A 18.000 BTU'S	UND	30,00	R\$ 240,00	R\$ 7.200,00
2	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE ARCONDICIONADO TIPO PISO - TETO DE 36.000 BTU'S	UND	3,00	R\$ 433,33	R\$ 1.299,99



MUNICÍPIO DE  
**TAUÁ**

Estado do Ceará  
**Prefeitura Municipal de Tauá**  
Secretaria da Educação



3	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE ARCONDICIONADO TIPO SPLIT DE 22.000 A 30.000 BTU'S	UND	45,00	R\$ 300,00	R\$ 13.500,00
4	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE ARCONDICIONADO TIPO PISO - TETO DE 36.000 BTU'S	UND	2,00	R\$ 1.350,00	R\$ 2.700,00
5	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE ARCONDICIONADO TIPO SPLIT DE 22.000 A 30.000 BTU'S	UND	120,00	R\$ 566,66	R\$ 67.999,20
6	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE ARCONDICIONADO TIPO SPLIT DE 9.000 A 18.000 BTU'S	UND	45,00	R\$ 480,00	R\$ 21.600,00
7	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHO DE ARCONDICIONADO TIPO PISO - TETO DE 36.000 A 48.000 BTU'S COMPREENDENDO: LIMPEZA GERAL DO EQUIPAMENTO; DESINSTALAR A EVAPORADORA E CONDENSADORA, LAVAR OS EQUIPAMENTOS PEÇA POR PEÇA E LUBRIFICÁ-LAS, MONTAR NOVAMENTE E INSTALAR NO SEU DEVIDO LUGAR DE ORIGEM, VERIFICAR E REPARAR A ISOLAÇÃO TÉRMICA DOS EQUIPAMENTOS E DUTOS; LIMPAR E REAPERTAR OS COMPONENTES DE PROTEÇÃO E CONEXÕES DOS QUADROS ELÉTRICOS E FIAÇÃO; REALIZAR TESTE DE PRESSÃO NO APARELHO; VERIFICAR VIBRAÇÕES, RUÍDOS E AQUECIMENTO ANORMAIS DOS MANCAIS DOS VENTILADORES, TANTO DA EVAPORADA QUANTO DA CONDENSADORA MOTORES E COMPRESSOR; LUBRIFICAR MANCAIS OU SUBSTITUÍ-LOS.	UND	10,00	R\$ 383,33	R\$ 3.833,30
8	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHO DE ARCONDICIONADO TIPO SPLIT DE 18.000 A 30 000 BTU'S COMPREENDENDO: LIMPEZA GERAL DO EQUIPAMENTO; LAVAR OS EQUIPAMENTOS PEÇA POR PEÇA E LUBRIFICA-LAS; MONTAR NOVAMENTE E INSTALAR NO SEU DEVIDO LUGAR DE ORIGEM; VERIFICAR E REPARAR A ISOLAÇÃO TÉRMICA DOS EQUIPAMENTOS E DUTOS; LIMPAR E REAPERTAR OS COMPONENTES DE PROTEÇÃO E CONEXÕES DOS QUADROS ELÉTRICOS E FIAÇÃO; REALIZAR TESTE DE PRESSÃO NO APARELHO; VERIFICAR VIBRAÇÕES, RUÍDOS E AQUECIMENTO ANORMAIS DOS MANCAIS DOS VENTILADORES, TANTO DA EVAPORADORA QUANTO DA CONDENSADORA, MOTEORES E COMPRESSOR; LUBRIFICAR MANCAIS OU SUBSTITUÍ-LOS.	UND	370,00	R\$ 223,33	R\$ 82.632,10



MUNICÍPIO DE  
**TAUÁ**

Estado do Ceará  
**Prefeitura Municipal de Tauá**  
Secretaria da Educação



9	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHO DE ARCONDICIONADO TIPO SPLIT DE 7.000 A 12.000 BTU'S COMPREENDENDO: LIMPEZA GERAL DO EQUIPAMENTO; LAVAR OS EQUIPAMENTOS PEÇA POR PEÇA E LUBRIFICA-LAS; MONTAR NOVAMENTE E INSTALAR NO SEU DEVIDO LUGAR DE ORIGEM; VERIFICAR E REPARAR A ISOLAÇÃO TÉRMICA DOS EQUIPAMENTOS E DUTOS; LIMPAR E REAPERTAR OS COMPONENTES DE PROTEÇÃO E CONEXÕES DOS QUADROS ELÉTRICOS E FIAÇÃO; REALIZAR TESTE DE PRESSÃO NO APARELHO; VERIFICAR VIBRAÇÕES, RUÍDOS E AQUECIMENTO ANORMAIS DOS MANCAIS DOS VENTILADORES, TANTO DA EVAPORADORA QUANTO DA CONDENSADORA, MOTEORES E COMPRESSOR; LUBRIFICAR MANCAIS OU SUBSTITUI-LOS.	UND	140,00	R\$ 195,00	R\$ 27.300,00
---	---	-----	--------	------------	---------------

7.4. A despesa do presente termo estima-se em **R\$ 566.005,00 (quinhentos e sessenta e seis mil e cinco reais)**.

7.5. Relação das escolas atendidas:

**RELAÇÃO DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO DE TAUÁ/CE**

<b>TERRITÓRIO PEDAGÓGICO DE BARRA NOVA</b>			
<b>Nº</b>	<b>Escola</b>	<b>Localidade</b>	<b>Distância da Sede, em km</b>
1	EEIF Francisca Cavalcante Fialho	Cachoeirinha do Pai Senhor	51
2	EEIF José Ferreira de Sousa	Vila de Bom Jesus	60

<b>TERRITÓRIO PEDAGÓGICO DE CARRAPATEIRAS</b>			
<b>Nº</b>	<b>Escola</b>	<b>Localidade</b>	<b>Distância da Sede, em km</b>
3	EEIF Francisco Ferreira de Sousa	Santana	45
4	EEIF Prefeito Pedro Pedrosa de Castro Castelo	Vila de Poço da Onça	27
5	EEIF Raimundo Alves de Melo	Altamira	27

<b>TERRITÓRIO PEDAGÓGICO DE INHAMUNS</b>			
--	--	--	--





MUNICÍPIO DE  
**TAUÁ**

Estado do Ceará  
Prefeitura Municipal de Tauá  
Secretaria da Educação



Nº	Escola	Localidade	Distância da Sede, em km
6	EEIF Ana Rosa do Bonfim	Riacho das Varas	34
7	EEIF Desidério de Sousa Pedrosa	Guaribas	47
8	EEIF Francisco Julião de Sousa	Lagoa do EufRASINO	48
9	EEIF José Caçula Pedrosa	Vila de Inhamuns (Vera Cruz)	42

**TERRITÓRIO PEDAGÓGICO DE MARRECAS**

Nº	Escola	Localidade	Distância da Sede, em km
10	EEIF Elizeu Menezes da Costa	Assentamento Bonifácio	50
11	EEIF Francisco Miguel dos Santos	Vila Joaquim Moreira	25
	Núcleo de Educação Infantil Francisco Bernardo de Oliveira	Missão	36
	Núcleo de Educação Infantil Raimundo Gonçalves Maia	Castelo	14
12	EEIF Jesus, Maria e José	Vila de Marrecas	24
13	EEF Luiza Maria da Silva	Vila Joaquim Moreira	25

**TERRITÓRIO PEDAGÓGICO DE MARRUÁS**

Nº	Escola	Localidade	Distância da Sede, em km
14	EEIF Enéas Alves Mota	Vila de Marruás	72
15	EEIF Francisco Alves de Oliveira	Poço de Baixo	35
16	EEIF Francisco Cirilo de Araújo	Várzea da Serra	22

**TERRITÓRIO PEDAGÓGICO DE SANTA TEREZA**

Nº	Escola	Localidade	Distância da Sede,
----	--------	------------	--------------------

			em km
17	EEF Amâncio Cordeiro Júnior	Vila de Santa Tereza	42
18	EEIF Francisca Gonçalves de Amorim	Massapê	33
19	EEIF Josué Honório de Almeida	Vila de Santa Tereza	42
20	CEI Adelaide Coutinho de Loiola	Vila de Santa Tereza	42

TERRITÓRIO PEDAGÓGICO DE TRICI			
Nº	Escola	Localidade	Distância da Sede, em km
21	EEIF Domingos Gomes de Aguiar	Calumbi	45
22	EEF Cristina Liberalina Loiola	Calumbi	45
23	EEIF Josefa Pereira de Sena	Santa Luzia	61

TERRITÓRIO PEDAGÓGICO DA SEDE DISTRITAL			
Nº	Escola	Localidade	Distância da Sede, em km
24	EEIF Domingas Gomes de Aguiar	Junco	11

## 8. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

8.4. As despesas decorrentes da Ata de Registro de Preços correrão pela fonte de recursos do(s) órgão(s) /entidade(s) participante(s) do SRP (Sistema de Registro de Preços), a ser informada quando da lavratura do contrato.

Tauá-CE, 10 de março de 2023.

ASSINADO ELETRONICAMENTE  
JOSE ERONILSON ALEXANDRINO SOUZA  
A autenticidade desta assinatura pode ser verificada em:  
<http://repro.gov.br/assinador-digital>



José Eronilson Alexandrino Souza  
Ordenador de Despesas da Secretaria da Educação  
Órgão Gerenciador